

ПРОЕКТ

Финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2023 год Садоводческого некоммерческого товарищества «ПОБЕДА»

Поз	Текущие расходы: членские взносы	Сумма, руб.
1	Налог юридического лица: Пенсионный фонд -22%	66000
2	Налог юридического лица: ФСС-0,2%	600
3	Налог юридического лица: Медицинское страхование -5.1%	15300
4	Налог юридического лица: Социальное страхование -2,9%	8700
5	<p><u>Организация работы председателя и бухгалтера.</u> Выплата заработной платы на 2022 год на основании общего собрания от 25.08.2018г. И составляет за совмещения должностей: 25 тыс. руб x 12 мес. = 300000 руб в год.</p> <p>При выполнении целевых показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Отсутствие штрафных санкций • своевременное информирование правления о поступивших платежах и возникновении просроченной задолженности. • Своевременное и верное разнесение поступивших платежей по бухгалтерскому учету <p>Предельный размер заработной платы включает все расходы На уплату налоговых отчислений, в том числе НДФЛ 13% (39тыс руб. за период с января по 31 декабря 2022 года.)</p>	300000
6	<p><u>Вывоз мусора.</u></p> <p>Стоимость вывоза 1м3 в 2022 году составляет 945.02руб. Объём 1 контейнера принят по договору 1.19м3.</p> <p>Договор заключен с мая по октябрь. С мая по октябрь, планируем вывозить 2 контейнера 2 раза в неделю, то есть 8 раз в месяц:</p> <p>1.19 м3 x 2 контейнера x 8 раз в месяц x 6 месяцев x 945.02 руб = 107959 руб.</p> <p>Итого по 17993 руб. каждый месяц на 6 мес.</p>	107959

7	<u>Обслуживание банка, расходы на банковские услуги.</u> <ul style="list-style-type: none"> Ежемесячная плата за ведение расчетного счета составляет 2100 руб. Оплата за год: 2100 x 12 = 25200 руб. С учетом полного перехода на безналичные платежи с 1 января 2019 года и необходимого количества платежей, комиссия банка за ведение расчетного счета помимо ежемесячной платы составит 2880 руб., за период с 1 января по 31 декабря 2023 года 	28080
9	<u>Информационная поддержка СНТ Победа</u> Размещение информации на официальном сайте СНТ Победа, техническая поддержка хостинга, поддержка домена. Программирование, графическое оформление официального сайта СНТ Победа. Оцифровка документов, администрирование общего чата.	12000
10	<u>Оплата услуг телекоммуникационным компаниям</u> Оплата интернета для обеспечения работы бухгалтера и председателя. Все отчеты, бухгалтерские, налоговые, по мусору сдаются сейчас в электронном виде через сеть Интернет.	8000
11	<u>Ключ электронной подписи</u> Необходим для сдачи отчетности. Необходимо ежегодное продление действия сертификата ключа.	4000
12	<u>Договор СС союзом садоводов.</u> 120 руб. x 60уч.=7200руб	7200
13	Канцтовары (бумага, папки, ксерокопии)	2000
14	<u>Ежегодные работы по обустройству территории СНТ «Победа».</u> <ul style="list-style-type: none"> исправление повреждений отдельных элементов благоустройства (оград, заборов, ворот, информационных щитов и т.п.)при необходимости; поддержание в исправном состоянии, ремонт помещения правления; проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора по мере накопления, а также углубление этих канав по мере необходимости; очистку или окраску элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, ворот, информационных щитов и т.п.)по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов; уборка территории СНТ от мусора и расчистка территорий общего пользования от зарослей кустарника и валежника. Покос травы на территориях общего пользования СНТ и прилегающих территориях. другие работы, связанные с поддержанием технического и эстетического состояния объектов общего пользования. 	100000
	ИТОГО:	659839

Членский взнос с каждого участка 6 соток (всего 60 участков) составит **-10997 руб.**

Поз	Текущие расходы: целевые взносы	Сумма, руб.
1	Установка автоматических раздвижных ворот на главный въезд СНТ Победа.	150000

Целевой взнос с участка 6 соток **2500 руб.**

Согласно решения общего собрания №2 от 25 августа 2019 года предельные даты оплаты взнос в установлены следующие:

- первую 50% часть членского взноса необходимо оплатить до 1 марта 2023 года
- вторую 50% часть членского взноса необходимо оплатить до 1 сентября 2023 года
- целевой взнос необходимо оплатить до 1 июля 2023 года.
- при нарушении сроков оплаты взносов СНТ "Победа" имеет право наложить штрафные пени в размере 0.1% от неоплаченной суммы платежей за каждый день просрочки.

Примечание: для садоводов ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и не являющихся членами товарищества, плата за пользование объектами инфраструктуры, за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории СНТ "Победа", за услуги и работы СНТ "Победа" по управлению таким имуществом равна сумме членского и целевого взносов определенных для членов товарищества. Предельные сроки по оплате устанавливаются такими же как для членов СНТ "Победа"

Председатель правления Карцева Т.В./_____/