

УТВЕРЖДЕНА общим
собранием СНТ «ПОБЕДА»
14 августа 2022 года

**Финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2023 год
Садоводческого некоммерческого товарищества «ПОБЕДА»**

Поз	Текущие расходы: членские взносы	Сумма, руб.
1	Налог юридического лица: Пенсионный фонд -22%	66000
2	Налог юридического лица: ФСС-0,2%	600
3	Налог юридического лица: Медицинское страхование -5.1%	15300
4	Налог юридического лица: Социальное страхование -2,9%	8700
5	<u>Организация работы председателя и бухгалтера.</u> Выплата заработной платы на 2022 год на основании общегособрания от 25.08.2018г. И составляет за совмещения должностей: 25тыс.рубх12мес.=300000рубвгод. При выполнении целевых показателей: - Отсутствие штрафных санкций - своевременное информирование правления о поступивших платежах и возникновении просроченной задолженности. - Своевременное и верное разнесение поступивших платежей по бухгалтерскому учету Предельный размер заработной платы включает все расходы на уплату налоговых отчислений, в том числе НДФЛ 13% (39тыс руб. за период с 1 января по 31 декабря 2022 года.)	300000
6	<u>Вывоз мусора.</u> Стоимость вывоза 1м3 в 2022 году составляет 945.02руб. Объем 1 контейнера принят по договору 1.19 м3. Договор заключен с мая по октябрь. С мая по октябрь, планируем вывозить 2 контейнера 2 раза в неделю, то есть 8 раз в месяц: 1.19 м3 x 2 контейнера x 8 раз в месяц x 6 месяцев x 945.02 руб = 107959 руб. Итого по 17993 руб. каждый месяц на 6 мес.	107959
7	<u>Обслуживание банка, расходы на банковские услуги.</u> - Ежемесячная плата за ведение расчетного счета составляет 2100 руб. - Оплата за год: 2100 x 12 = 25200 руб.	28061

- С учетом полного перехода на безналичные платежи с 1 января 2019 года и необходимого количества платежей, комиссия банка за ведение расчетного счета помимо ежемесячной платы составит 2861 руб., за период с 1 января по 31 декабря 2023 года

	Информационная поддержка СНТ Победа Размещение информации на официальном сайте СНТ Победа, техническая поддержка хостинга, поддержка домена. Программирование, графическое оформление официального сайта СНТ Победа. Оцифровка документов, администрирование общего чата.	12000
9	Оплата услуг телекоммуникационным компаниям Оплата интернета для обеспечения работы бухгалтера и председателя. Все отчеты, бухгалтерские, налоговые, по мусору сдаются сейчас в электронном виде через сеть Интернет.	8000
10	Ключ электронной подписи Необходим для сдачи отчетности. Необходимо ежегодное продление действия сертификата ключа.	4000
11	Договор СС союзом садоводов. 120 руб. x 60уч.=7200руб	7200
12	Канцтовары (бумага, папки, ксерокопии)	2000
13	Ежегодные работы по обустройству территории СНТ «Победа».	100000
14	• исправление повреждений отдельных элементов благоустройства (оград, заборов, ворот, информационных щитов и т.п.)при необходимости; • поддержание в исправном состоянии, ремонт помещения правления; • проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора по мере накопления, а также углубление этих канав по мере необходимости; • очистку или окраску элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, ворот, информационных щитов и т.п.)по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов; • уборка территории СНТ от мусора и расчистка территорий общего пользования от зарослей кустарника и валежника. • Покос травы на территориях общего пользования СНТ и прилегающих территориях. • другие работы, связанные с поддержанием технического и эстетического состояния объектов общего пользования.	
	ИТОГО:	659820

Членский взнос с каждого участка 6 соток (всего 60 участков) составит -10997 руб.

Поз	Текущие расходы: целевые взносы	Сумма, руб.
1	Установка автоматических раздвижных ворот на главный въезд СНТ Победа.	150000

Целевой взнос с участка 6 соток **2500 руб.**

Согласно решения общего собрания №2 от 25 августа 2019 года предельные даты оплаты взносов установлены следующие:

- первую 50% часть членского взноса необходимо оплатить до 1 марта 2023 года
- вторую 50% часть членского взноса необходимо оплатить до 1 сентября 2023 года
- целевой взнос необходимо оплатить до 1 июля 2023 года.
- при нарушении сроков оплаты взносов СНТ "Победа" имеет право наложить штрафные пени в размере 0.1% от неоплаченной суммы платежей за каждый день просрочки.

Примечание: для садоводов ведущих хозяйство в индивидуальном порядке и не являющихся членами товарищества, плата за пользование объектами инфраструктуры, за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории СНТ "Победа", за услуги и работы СНТ "Победа" по управлению таким имуществом равна сумме членского и целевого взносов определенных для членов товарищества. Предельные сроки по оплате устанавливаются такими же, как для членов СНТ "Победа"

Председатель правления Карцева Т.В./

