

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ №1
САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ПОБЕДА"
От 27 июня 2020 года

*Московская область, Пушкинский район, д. Луговая,
помещение правления СНТ ПОБЕДА. Московское время 12:00.*

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Назначение даты общего собрания.
2. Обсуждение повестки дня общего собрания.
3. Распределение 30 т.р выделенных по смете на благоустройство территории СНТ Победа.
4. Рассмотрение заявления Бондаревой Е.Д.
5. Рассмотрение заявления Пановой С.А., Баздникиной Л.Ю, Семеновой Г.И.

1. Слушали:

Карцева Т.В рассказала:

- о мероприятиях и предложениях по подготовке к общему собранию в СНТ Победа на 2020г и текущей финансовой ситуации в СНТ.
- Предложила провести общее собрание в субботу 15 августа 2020 года в 12:00 МСК.

Решили:

- Назначить дату общего собрания в субботу 15 августа 2020 года в 12:00 МСК
- Подготовить объявления о собрании и развесить их в СНТ и на сайте.
- Подготовить списки для регистрации участников собрания.
- Подготовить все необходимые отчеты о деятельности СНТ

2. Слушали:

Карцева Т.В предложила следующие вопросы на повестку дня общего собрания:

- Отчет о проделанной работе за 2019 год.
- Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.
- Отчет ревизионной комиссии.
- Выборы председателя и бухгалтера в СНТ Победа на 5 лет(по ФЗ 217)
- Утверждение сметы на 2021 год.
- Прочие вопросы.

Дорогов Н.Г предложил добавить следующий вопрос:

- Рассмотрение вопроса о передаче земли общего пользования в долевую собственность.

Решили:

Составить повестку дня из следующих вопросов:

- Отчет о проделанной работе за 2019 год.
- Отчет о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 год.
- Отчет ревизионной комиссии.
- Выборы председателя и бухгалтера в СНТ Победа на 5 лет(по ФЗ 217).
- Утверждение сметы на 2021 год.
- Рассмотрение вопроса о передаче земли общего пользования в долевую собственность.
- Прочие вопросы.

3. Слушали:

- Яснова И.А предложила углубить дренажную канаву напротив участка №38 в сторону СНТ Союз-1, общей протяженностью 15м.
- Дорогов Н.Г предложил выправить покосившиеся ворота со стороны участков 42-60 и восстановить часть разрушенного ограждения.
- Карцева Т.В предложила очистить трубу соединяющую дренажные канавы.
- Карцева Т.В предложила покосить траву вдоль общей дороги уч №1-41 со стороны канавы. Поощрить Васина С.А за помощь в покосе травы вдоль общей дороги и канавы.
- Карцева Т.В. довела до сведения присутствующих о работах по уборке территории от бытового мусора, около мусорных контейнеров и первом покосе травы у скважины и у правления.
- Яснова И.А. предложила покосить траву у водяной скважины и у правления второй раз. Дату второго покоса назначить на середину июля.
- Арцев В.Д. предложил покосить траву третий раз, перед собранием на площадке около правления и в зоне водяной скважины.

Решили:

Выделить следующие суммы на обустройство территории:

- Углубление дренажной канавы — 3000р.
- Ремонт ворот участков 42-60 — 7000р.
- Прочистка водоотводной трубы 4000р.
- Покос травы вдоль общей дороги и канавы(в сумму включены 1000р на поощрение Васина С.А) — 6000р.
- Уборка бытовых отходов около мусорных контейнеров в течении 3 месяцев(до августа) — 3000р, первый покос травы около правления и в зоне водяной скважины - 2000р.
- Второй покос травы у правления и на участке у скважины — 2000р
- Третий покос травы перед собранием у правления и на участке у скважины — 2000р

Итого на день заседания правления распредели сумму в 29000р на обустройство территории.

4. Слушали:

Карцева Т.В довела до присутствующих содержание заявления Бондаревой Е.Д. в присутствии Васильева Д.А.

Члены правления посетили участки №36 и № 41 и осмотрели объекты недвижимости являющиеся причиной конфликта описанного в заявлении.

Решили:

Написать ответные письма Бондаревой Е.Д. и Васильеву Д.А. с рекомендациями по решению указанных в заявлении конфликтных вопросов и устранению выявленных членами правления замечаний.

5. Слушали:

Карцева Т.В довела до присутствующих содержание заявления Пановой С.А., Баздникиной Л.Ю, Семеновой Г.И. Члены правления Арцев В.Д и Дорогов Н.Г провели визуальный осмотр состояния дренажной канавы описанной в заявлении.

Решили:

Написать письмо председателю СНТ Союз-1 о необходимости совместного поддержания в надлежащем состоянии и при необходимости чистки общей для двух СНТ дренажной канавы. Написать ответное письмо о текущем состоянии объекта заявителям.

Члены правления в составе:

Карцева Т.В /  /

Яснова И.А /  /

Арцев В.Д /  /

Дорогов Н.Г /  /